

# SELECTION D'OFFRES



**CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE**  
vente – location – recherche - investissement

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.lyonbureaux.com](http://www.lyonbureaux.com)

# À VENDRE

BUREAUX

Ref: 69\_1162



122 m<sup>2</sup>  
5409.84 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 6



**45 RUE SAINTE GENEVIEVE LYON 6**  
**BUREAUX DE 122 M<sup>2</sup> A VENDRE**

Disponibilité : Immédiate  
5 410 € HT HDE/m<sup>2</sup>



**LYON BUREAUX**  
33 Quai Arloing 69009 LYON  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com

# À VENDRE

## BUREAUX

Ref: 69\_1162



122 m<sup>2</sup>  
5409.84 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 6



### Surfaces :

- Surface totale : 122 m<sup>2</sup>

### Conditions :

- Prix de vente : 660 000,00 € NET VENDEUR
- Prix de vente : 5 409,84 €/m<sup>2</sup> NET VENDEUR
- Honoraires : 5% HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur

### Situation :



### Description

Lyonbureaux vous propose à la vente des bureaux cloisonnés de 122m<sup>2</sup> situés dans le 6<sup>ème</sup> arrondissement de Lyon secteur Bellecombe, proche du cours Lafayette et de l'avenue Thiers.

Caractéristiques :

- R+2
- Cloisonné
- 5 places de parking incluses

**PRIX DE VENTE** : 660 000€ avec 5 places de parkings incluses

**Honoraires** à la charge de l'acquéreur: 5% HT du prix d'achat

**Contact** : Morgane RAVOUNA - 06 50 22 28 99 - [morgane@lyonbureaux.com](mailto:morgane@lyonbureaux.com)

DPE : En cours



**LYON BUREAUX**  
33 Quai Arloing 69009 LYON  
0650 222 899  
[morgane@lyonbureaux.com](mailto:morgane@lyonbureaux.com)

**À VENDRE**

BUREAUX

Ref: 69\_1162



122 m<sup>2</sup>  
5409.84 €/m<sup>2</sup>  
Lyon 6

Surfaces proposées



**LYON BUREAUX**  
33 Quai Arloing 69009 LYON  
0650 222 899  
morgane@lyonbureaux.com



Merci de nous indiquer les offres qui vous intéressent et de nous donner vos disponibilités afin que nous allions les visiter.

**Morgane RAVOUNA**

+33 (0)650 222 899

[morgane@lyonbureaux.com](mailto:morgane@lyonbureaux.com)

