

SELECTION D'OFFRES



CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE
vente – location – recherche – investissement

Retrouvez toutes nos offres sur
www.lyonbureaux.com

À LOUER

BUREAUX

Ref: 69_1163



100 m²
240 €/m²
Lyon 4



26 RUE HENRI GORJUS LYON 4
BUREAUX DE 100 M² A LOUER

Disponibilité : Immédiate
240 € HT HC /m²/an



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com

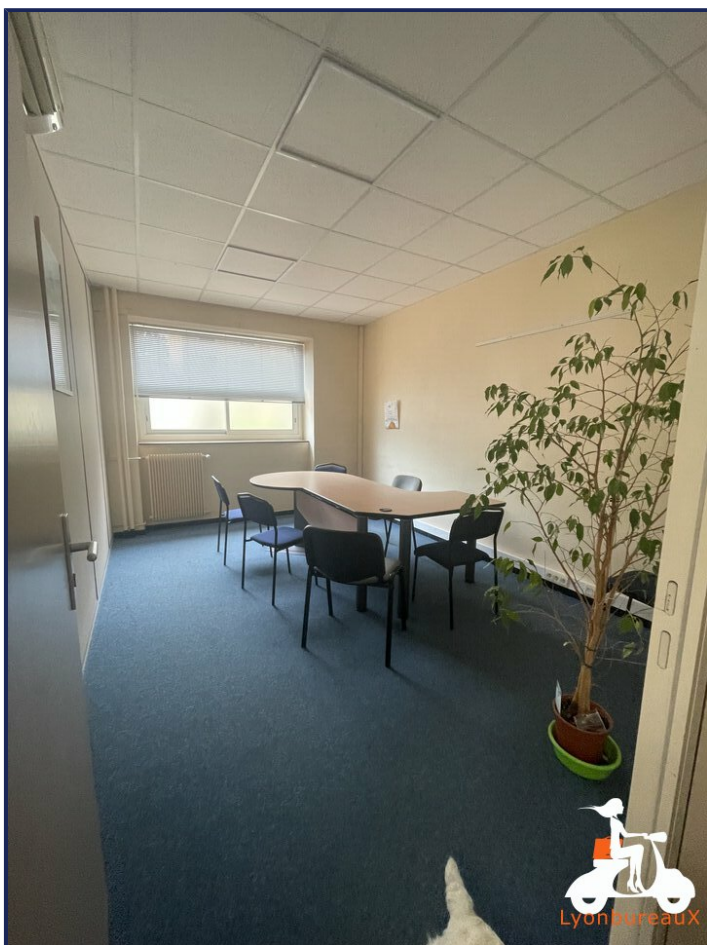
À LOUER

BUREAUX

Ref: 69_1163



100 m²
240 €/m²
Lyon 4



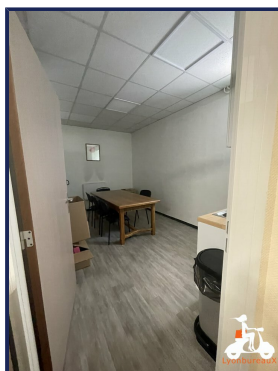
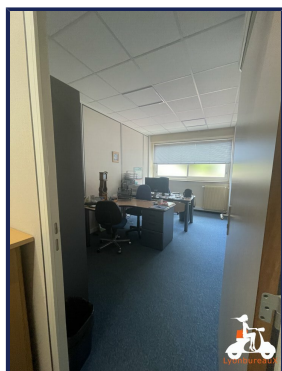
✂ Surfaces :

- Surface totale : 100 m²

📄 Conditions :

- Loyer annuel : 24 000,00 €
- Loyer annuel : 240,00 €/m²
- Charges annuelles : 36,00 €/m²
- Taxe foncière : 1 450,00 €/an
- Honoraires : Nous consulter

📍 Situation :



Description

LyonbureauX vous propose des bureaux de 100m² situés dans le 4^{ème} arrondissement de Lyon.

Caractéristiques :

- RDC
- 4 bureaux
- Cuisine
- WC privés
- Climatisation
- Concierge dans l'immeuble
- Internet

Bureaux au calme et lumineux.

Montant annuel de loyer : 24 000€ HT HC soit 2 000€/mois

Charges annuelles : 3 600€ HT comprenant, le chauffage, la climatisation, internet, l'électricité, le concierge.

TF: 1450€/an

Honoraire à la charge du preneur: 15%HT d'une année de loyer

Contact : Morgane BAYONA - 06 50 22 28 00

À LOUER

BUREAUX

Ref: 69_1163



100 m²
240 €/m²
Lyon 4

Surfaces proposées



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



Merci de nous indiquer les offres qui vous intéressent et de nous donner vos disponibilités afin que nous allions les visiter.

Morgane RAVOUNA

+33 (0)650 222 899

morgane@lyonbureaux.com

