

SELECTION D'OFFRES



CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE
vente – location – recherche – investissement

Retrouvez toutes nos offres sur
www.lyonbureaux.com

À LOUER

Bureaux

Ref: 69_1189



2 CHEMIN DU VIEUX MOULIN TASSIN LA DEMI LUNE BUREAUX DE 300 M² A LOUER

Disponibilité : Immédiate
150 € HT HC /m²/an



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com

À LOUER

Bureaux

Ref: 69_1189



✂ Surfaces :

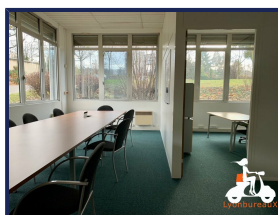
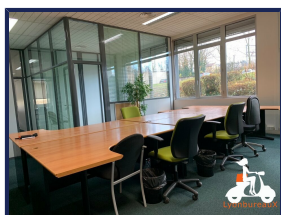
- Surface totale : 300 m²

📄 Conditions :

- Loyer annuel : 45 000,00 €
- Loyer annuel : 150,00 €/m²
- Charges annuelles : 12,00 €/m² HT
- Taxe foncière : 4 400,00 €/an
- Honoraires : 15% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

📍 Situation :

Tunnel de Fourvière



Description

Lyonbureaux vous propose à la LOCATION des bureaux de 300 m² en rez-de-chaussée situés sur la commune de Tassin-la-demi-lune à proximité du tunnel de Fourvière.

De spacieux bureaux en très bon état avec beaucoup de luminosité.

- RDC
- 9 Places de parking 300€HT/unité/an
- Bail 3/6/9
- Loyer : 150€/M2/ans HT-HC
- Charges: 3600€/an
- Impôts foncier: 4400€/an

Honoraires à la charge du preneur : 15% du montant annuel du loyer HT
vidéo de présentation et visite virtuelle sur notre site internet

Contact : Moragne Ravouna - 06 50 22 28 99 - morgane@lyonbureaux.com

DPE : En cours



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com

À LOUER

Bureaux

Ref: 69_1189



Surfaces proposées



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com

À LOUER

Bureaux

Ref: 69_1189



Plans Annexes



LYON BUREAUX
33 Quai Arloing 69009 LYON
0650 222 899
morgane@lyonbureaux.com



Merci de nous
indiquer les offres
qui vous intéressent
et de nous donner
vos disponibilités
afin que nous allions
les visiter.

Morgane RAVOUNA

+33 (0)650 222 899

morgane@lyonbureaux.com

